

JAARVERSLAG VAN HET OCMW VAN ELSENE VOOR BOEKJAAR 2024

Publicatie ter uitvoering van artikel 7, § 1 van de gezamenlijke ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 14 december 2017 betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare gemachtigden en het Uitvoeringsbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 oktober 2018 houdende uitvoering van artikel 7 van de gezamenlijke ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 14 december 2017 betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare gemachtigden.

Jaarverslag: Overzicht van presentiegelden voor vergaderingen, bezoldigingen en voordelen van alle aard, alsmede representatiekosten (art. 7 § 1, van de Gemeenschappelijke Ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeenschapscommissie van 14 december 2017 betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare gemachtigden)

Naam	Voornaam	Taalrol	Type mandaat, functie of afgeleide functie	Instelling	Type mandaat	Startdatum	Einddatum	Bruto jaarbezoldiging of -vergoeding	Totaal aantal zittingen	Aantal vergaderingen	Voordeel van alle aard	Bedrag	Representatiekosten	Bedrag	Werk-instrumenten	TOTAAL
BONFOND	Laurent	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd			€ 6.634,18	36	36	Terugbetaling internetverbinding	€ 540	/	/	/	€ 7.174,18
CHEGDANI	Hassan	Franstalig	Voorzitter	OCMW van Elsene	Bezoldigd			€ 113.167,38	/	/	/	/	€ 735,88	/	Elektrische fiets: € 480,41	€ 114.383,67
DELAPIERRE	Jacqueline	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd			€ 5.213,62	29	29	/	/	/	/	/	€ 5.213,62
FRENAY	Marie	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd			€ 5.079,60	23	23	/	/	/	/	/	€ 5.079,60
HERSCOVICI	Anne	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd			€ 12.534,34	90	90	Terugbetaling internetverbinding	€ 540	/	/	/	€ 13.074,34
de JONGHE d'ARDOYE	Jacques	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd		30/11/2024	€ 6.511,37	38	38	/	/	/	/	/	€ 6.511,37
KANE	Mamoudou	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd			€ 7.479,85	43	43	Terugbetaling internetverbinding	€ 440	/	/	/	€ 7.919,85
LEAL	Raquel	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd	01/12/2024		€ 284,68	2	2	Terugbetaling internetverbinding	€ 45	/	/	/	€ 329,68
OOSTERWIJK	Gerard	Nederlandstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd			€ 10.033,60	63	63	/	/	/	/	/	€ 10.033,60
RODRIGUEZ MARIN	Ana	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd		26/6/2024	€ 10.960,23	46	46	/	/	/	/	/	€ 10.960,23
ROUCOURT	Geoffrey	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd			€ 15.551,38 (WN Voorzitter van 30/7 tot 16/8 + presentiepenningen)	78	78	Terugbetaling internetverbinding	€ 312	/	/	/	€ 15.863,38
ROUSSELLE	Lucie	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd		28/2/2024	€ 2.383,51	7	7	/	/	/	/	/	€ 2.383,51
STEVENS	Peggy	Nederlandstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd	27/06/2024		€ 5.408,92	38	38	/	/	/	/	/	€ 5.408,92
TIHON	François	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd			€ 4.094,38	22	22	/	/	/	/	/	€ 4.094,38
TRAN	Thuc-Nhi	Franstalig	Raadslid	OCMW van Elsene	Bezoldigd	29/2/2024		€ 5.671,28	40	40	Terugbetaling internetverbinding	€ 312	/	/	/	€ 5.983,28

Lijst met reizen van de openbare mandatarissen – artikel 7, § 1 van de gezamenlijke ordonnantie van 14 december 2017

Niet van toepassing

Inventaris van de overheidsopdrachten – artikel 7, § 1 van de gezamenlijke ordonnantie van 14 december 2017

Type opdracht	Datum van de opdracht	Begunstigden	Bedragen
Opdrachten voor werken			
Gunning vervolgoopdracht SIB21TW1202 voor de uitvoering van renovatiewerken aan het dak van gebouw C van het OCMW van Elsene via de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga (Werf IXE-CPAS-ADMI-C) - goedkeuring van de uitgave	RMW van 25/04/2024	LID, gevestigd te Industrieweg 1019 in 3540 Herk-de-Stad	€ 834.908,44 excl. btw, of € 1.010.239,21 incl. btw.
Werkzaamheden om de bliksemafleider van de Residentie Jean Van Aa in overeenstemming te brengen – aanhangsel bij het contract	VB van 22/05/2024	Grenson & Fils, gevestigd te rue de l'île Dossai 13 in 5300 Andenne	€ 950,00 excl. btw, of € 1.007,00 incl. btw.
Werkzaamheden voor het leveren en monteren van diverse beglazingselementen voor de wanden van het onthaalloket in gebouw C	VB van 05/06/2024	Glass Design, gevestigd te rue de Montigny 51 in 6200 Châtelet	€ 3.310,81 excl. btw, of € 4.006,08 incl. btw.
Werkzaamheden ter vervanging van de brandcentrale in de Residentie Jean Van AA	VB van 19/06/2024	Relaitron, gevestigd te Birminghamstraat 110 in 1070 Anderlecht	€ 27.848,71 excl. btw, of € 33.696,94 incl. btw.
Opdracht voor de installatie van toegangscontrolesystemen op de	VB van 03/07/2024	One Touch, gevestigd te Processieweg 20 in 1820	€ 102.662,62 excl. btw, of € 124.221,77 incl. btw.

site van het OCMW van Elsene		Steenokkerzeel	
Opdracht voor de installatie van toegangscontrolesystemen op de site van het OCMW van Elsene – aanhangsel bij het contract	VB van 25/09/2024	One Touch, gevestigd te Processieweg 20 in 1820 Steenokkerzeel	€ 24.540,82 excl. btw, of € 29.694,39 incl. btw.
Renovatie van de vaatwassertunnel in de Residentie Jean Van Aa, inclusief onderhoud (4 jaar) – aanhangsel bij de opdracht	VB van 06/11/2024	Hobart, gevestigd te Industriestraat 6 in 1910 Kampenhout	€ 5.058,49 excl. btw, of € 6.120,77 incl. btw.
Opdracht voor de levering en plaatsing van rollende archieven voor het OCMW van Elsene	VB van 06/11/2024	Bruynzeel Storage Systems, gevestigd te Heizel Esplanade 50 in 1020 Brussel	€ 126.871,62 excl. btw, of € 153.514,66 incl. btw.
Voorraadcontract voor het leveren en plaatsen van brandwerende deuren	VB van 06/11/2024	CEPPI, gevestigd te Sint-Denijsstraat 136 in 1190 Vorst	€ 97.597,00 excl. btw, of € 118.092,37 incl. btw.
Opdracht voor de installatie van een videobewakings- en inbraakdetectiesysteem voor verschillende gebouwen van het OCMW van Elsene	VB van 20/11/2024	GDW Security, gevestigd te Haachtsteenweg 56 in 1831 Mechelen	€ 71.957,12 excl. btw, of € 87.068,12 incl. btw.
Gunning van de vervolgoopdracht voor de renovatiewerkzaamheden aan het dak van het gebouw gelegen aan de Borrensstraat 26 te 1050 Elsene, via de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga (werf IXE_BORRENS_26)	RMW van 28/11/2024	SETIP, gevestigd te Rusatiralaan 8 in 1083 Ganshoren	€ 54.510,80 excl. btw, of € 57.781,45 incl. btw.
Gunning van de vervolgoopdracht voor de renovatiewerkzaamheden aan het dak van het gebouw gelegen aan de Borrensstraat 31 te 1050 Elsene, via de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga (werf IXE_BORRENS_31)	RMW van 28/11/2024	SETIP, gevestigd te Rusatiralaan 8 in 1083 Ganshoren	€ 57.177,59 excl. btw, of € 60.608,25 incl. btw.
Gunning van de vervolgoopdracht voor de renovatiewerkzaamheden	RMW van 28/11/2024	SETIP, gevestigd te Rusatiralaan 8 in 1083 Ganshoren	€ 162.685,76 excl. btw, of € 196.849,77 incl. btw.

aan het dak van het gebouw gelegen aan de Pacqotstraat 65 te 1050 Elsene, via de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga (werf IXE_CPAS_ADMIN_M)			
Opdracht voor schilder-, afwerk- en diverse renovatiewerkzaamheden van lokalen	RMW van 28/11/2024	Veldeman Aannemingen, gevestigd te Bosveld 20 in 9200 Dendermonde	€ 288.696,80 excl. btw, of € 349.323,13 incl. btw.
Opdracht voor renovatiewerken aan de liften en goederenliften van de residentie Jean Van AA	RMW van 28/11/2024	LIFTinc by Fain, gevestigd te Au Fonds Race 33 in 4300 Waremmes	€ 273.504,00 excl. btw, of € 294.142,74 incl. btw.
Gunning van de vervolgoopdracht SIB21TW1202 voor de installatie van zonnepanelen op het dak van gebouw C van het OCMW van Elsene via de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga (werf IXE_CPAS_ADMIN_C)	RMW van 28/11/2024	SOLOLA, gevestigd te Neringsweg 2 in 9820 Merelbeke	€ 146.992,62 excl. btw, of € 177.861,07 incl. btw.
Levering en plaatsing van afdaken en materiaal voor fietsenstallingen	VB van 04/12/2024	VELOPA, gevestigd te chaussée de Tirlemont 75 in 5030 Gembloux	€ 20.880,00 excl. btw, of € 25.264,80 incl. btw.
Opdracht voor de levering, installatie en inbedrijfstelling van een algemeen (totale) branddetectiecentrale voor gebouw C van het OCMW van Elsene, inclusief onderhoud	VB van 04/12/2024	Relaitron, gevestigd te Birminghamstraat 110 in 1070 Anderlecht	€ 142.972,76 excl. btw, of € 172.329,36 incl. btw.
Levering en installatie van een nieuwe toegangsdeur voor gebouw E (Toren JH)	VB van 04/12/2024	BELISOL, gevestigd te Vorstlaan 153 in 1160 Brussel	€ 7.016,62 excl. btw, of € 8.490,11 incl. btw.
Leveren en plaatsen van een snel openende vouwpoort ter beveiliging van de toegang tot de parkeerplaats aan de zijde van de Boondaalsesteenweg	VB van 18/12/2024	Maintenance Porte, gevestigd te Alverdries 72 in 1653 Dworp	€ 29.880,20 excl. btw, of € 36.155,04 incl. btw.
Gunning van de vervolgoopdracht SIB21TW1202 voor de	RMW van 18/12/2024	LID, gevestigd te Industrieweg 1019 in 3540 Herk-de-Stad	€ 11.830,00 excl. btw, of € 12.539,80 incl. btw.

renovatiewerkzaamheden aan het dak van de Residentie Uren van Geluk via de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga (werf IXE_CPAS_H_DOUCES) - aanhangsel bij het contract			
Opdrachten voor leveringen			
Aankoop van planten en bloembollen (kavel 1) voor de verfraaiing van de groene ruimtes, en van snijbloemen (kavel 2) voor activiteiten in de bejaardentehuizen van het OCMW van Elsene (2 jaar)	VB van 22/05/2024	Kavel 1 (planten en bloembollen): La Ferme Nos Pilifs, gevestigd te Trassersweg 347 in 1120 Neder-Over-Heembeek Kavel 2 (snijbloemen): Couronne Flowers, gevestigd te Kroonlaan 81 in 1050 Elsene	Kavel 1: € 10.275,58 excl. btw, of € 11.268,32 incl. btw. Kavel 2: € 7.358,00 excl. btw, of € 7.799,48 incl. btw.
Aanschaf van televisies, hoofdtelefoons en wandbeugels voor installatie in de kamers van de bewoners van de Residentie Jean Van Aa	VB van 22/05/2024	Fnac Vandenborre, gevestigd te Slesbroekstraat 101 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw	€ 16.559,01 excl. btw, of € 20.036,40 incl. btw.
Levering van orthopedische schoenen, steunkousen, prothesen en diverse spalken (4 jaar)	VB van 22/05/2024	Maison Luc Médical, gevestigd te Sint-Jansplein 7 in 1000 Brussel	<ul style="list-style-type: none"> - Korting op orthopedische schoenen: 15% - Korting op prothesen: 10% - Korting op spalken: 10% - Korting op steunkousen: 15%
Opdracht voor de uitrusting, levering en reparatie van optische monturen (4 jaar)	VB van 22/05/2024	La Violette Optique, gevestigd te Renbaanlaan 206 in 1050 Elsene	Monturen voor € 50.
Stockopdracht voor ruwbouw- en afwerkingsmateriaal (2 jaar)	VB van 19/06/2024	Bouckaert, gevestigd te Edelknaapstraat 53 in 1050 Elsene	€ 93.904,55 excl. btw, of € 113.624,50 incl. btw.
Voorraadopdracht voor hout voor renovatiewerken in eigen beheer (1 jaar met 3 mogelijke verlengingen mits uitdrukkelijk besluit van de	VB van 19/06/2024	Belsack, gevestigd te Brusselsesteenweg 190 in 1500 Halle	€ 23.120,27 excl. btw, of € 27.975,53 incl. btw.

Aanbestedende Overheid)			
Overheidsopdracht voor de levering en installatie van zonwering voor de administratie	VB van 17/07/2024	Miniox, gevestigd te Waterloosteenweg 643 in 1050 Elsene	€ 33.864,11 excl. btw, of € 40.975,58 incl. btw.
Levering van betaalterminals voor het OCMW van Elsene	VB van 14/08/2024	Belfius, gevestigd te Rogierplein 11 in 1210 Brussel	€ 1.329,40 excl. btw, of € 1.608,57 incl. btw.
Aankoop van servies en keukengerei	VB van 28/08/2024	Demuynck-Verrax, gevestigd te Oudstrijdersstraat 56 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw	€ 30.592,38 excl. btw, of € 37.016,78 incl. btw.
Voorraadopdracht voor "Dynamische en statische matrassen voor de rusthuizen van het OCMW van Elsene" (4 jaar)	VB van 25/09/2024	Kavel 1 (dynamische of alternerende matrassen): Interco, gevestigd te rue de Tournai 10A in 7604 Peruwelz Kavel 2 (Statische matrassen RH): Duvatex, gevestigd te Nijverheidslaan 7 in 8570 Vichte	Kavel 1: € 48.760,00 excl. btw, of € 58.999,60 incl. btw. Kavel 2: € 19.742,80 excl. btw, of € 23.888,79 incl. btw.
Koelkastjes voor nachtkastjes voor de Residentie Jean Van Aa van het OCMW van Elsene	VB van 25/09/2024	Vanden Borre, gevestigd te Elsenesteeweg 84 in 1050 Elsene	€ 19.077,69 excl. btw, of € 23.084,00 incl. btw.
Zorgkar voor de Residentie Van Aa van het OCMW van Elsene	VB van 25/09/2024	Dyna-Medical, gevestigd te avenue Robert Schuman 32 – Zoning nord – Les Portes de l'Europe, in 1401 Baulers	€ 1.026,47 excl. btw, of € 1.242,03 incl. btw.
Half-ligfiets hometrainer voor Residentie Van Aa van het OCMW van Elsene	VB van 25/09/2024	Decathlon, gevestigd te Jules Bordetlaan 1 in 1140 Evere	€ 1.216,99 excl. btw, of € 1.540,50 incl. btw.
Voorraadopdracht voor de levering van huishoudelijke apparaten voor de begunstigen van de sociale dienst en voor de verschillende diensten van het OCMW van Elsene (4 jaar)	VB van 23/10/2024	Vandenborre, gevestigd te Slesbroekstraat 101 in 1600 Sint-Pieters-Leeuw	€ 21.619,33 excl. btw, of € 26.159,39 incl. btw.
Aankoop van semiprofessionele wasmachines en drogers voor de Residentie Van Aa (kavel 1) en voor	VB van 06/11/2024	Kavel 1: LDL, gevestigd te Europalaan 60-64 in 9800 Deinze	Kavel 1: € 6.500 excl. btw, of € 7.865,00 incl. btw

de Residentie Uren van Geluk (kavel 2)		Kavel 2: Miele, gevestigd te Europalaan Z.5 Mollem 480 in 1730 Mollem	Kavel 2: € 8.904,00 excl. btw, of € 10.773,84 incl. btw.
Vorraadopdracht voor kantoormeubilair (1 jaar)	VB van 06/11/2024	Fiducial Office Solutions, gevestigd te Terhulpensteenweg 181 in 1170 Brussel	€ 127.195,80 excl. btw, of € 153.906,92 incl. btw.
Overheidsopdracht voor de levering van patiëntenliften en tilhulpmiddelen voor de rust- en verzorgingstehuizen van het OCMW van Elsene (2024-097)	VB van 06/11/2024	<p>Kavel 1 (actieve patiëntenlift): Dyna-Médical, gevestigd te avenue Robert Schuman 32, Zoning Nord – Les portes de l'Europe, in 1401 Baulers</p> <p>Kavel 2 (passieve patiëntenlift): Arjo, gevestigd te Evenbroekveld 16 in 9420 Erpe-Mere</p> <p>Kavel 3 (tilhulpmiddel): Gohy, gevestigd te Route Zénobe Gramme 33B, Zone industrielle Les Plénesses in 4821 Andrimont</p>	<p>Kavel 1: € 5.101,32 excl. btw, of € 6.172,60 incl. btw.</p> <p>Kavel 2: € 4.050,69 excl. btw, of € 4.901,33 incl. btw.</p> <p>Kavel 3: € 3.833,50 excl. btw, of € 4.638,54 incl. btw.</p>
Overheidsopdracht voor de levering van een weegplatform geschikt voor rolstoelen voor de Residentie Van Aa van het OCMW van Elsene (contract 2024-094)	VB van 06/11/2024	Medipost, gevestigd te rue Ernest Solvay 27 in 4000 Luik	€ 1.394,00 excl. btw, of € 1.686,74 incl. btw.
Overheidsopdracht voor de levering van een personenweegschaal voor de Residentie Uren van Geluk van het OCMW van Elsene	VB van 06/11/2024	Medipost, gevestigd te rue Ernest Solvay 27 in 4000 Luik	€ 375,44 excl. btw, of € 454,28 incl. btw.
Opdracht voor de levering van een stoomreiniger voor de rust- en verzorgingstehuizen van het OCMW van Elsene (contract 2024-099)	VB van 06/11/2024	Electrobelux, gevestigd te rue d'Eghezée 3 in 5060 Sambreville	€ 9.520,00 excl. btw, of € 11.519,20 incl. btw.
Desinfectieapparaat met droge verneveling aangepast aan de behoeften van de rusthuizen van het OCMW van Elsene	VB van 20/11/2024	Medtradex, gevestigd te Korbeekdamstraat 30A in 3050 Oud-Heverlee	€ 5.975,30 excl. btw, of € 7.230,11 incl. btw.

Enkelvoudige borstelmachines voor de Residentie Uren van Geluk en de onderhoudsdienst van het OCMW van Elsene	VB van 20/11/2024	Boma, gevestigd te Imperiastraat 6 in 1930 Zaventem	€ 1.702,00 excl. btw, of € 2.059,42 incl. btw.
Opdracht voor de aankoop van werkkleding voor het OCMW van Elsene met een engagement voor duurzame ontwikkeling	RMW van 28/11/2024	Kavel 1 (werkkleding voor hulpverlening en verzorging van ouderen en jongeren): Sarco, gevestigd te Orlaylaan 14-18, Industriezone "De Zaal" in 9140 Temse Kavel 2 (werkkleding voor de dienst werken, onderhoud en de sociale kruidenier) en kavel 3 (werkkleding voor de bemiddelaars-stewards): Delcaert, gevestigd te Mechelsesteenweg 708 in 1800 Vilvoorde	Kavel 1: € 107.726,83 excl. btw, of € 130.349,46 incl. btw. Kavel 2: € 70.521,63 excl. btw, of € 85.331,17 incl. btw. Kavel 3: € 18.731,76 excl. btw, of € 22.665,43 incl. btw.
Aankoop van een professionele staande vriezer voor de Residentie Jean Van Aa	VB van 04/12/2024	Kitchen Concept, gevestigd te Terhulpansesteenweg 221 in 3090 Overijse	€ 3.420,05 excl. btw, of € 4.138,26 incl. btw.
Aankoop van een gasfornuis met onderkast voor de keuken van Residentie Jean Van Aa	VB van 04/12/2024	Distrinox, gevestigd te avenue Zénobe Gramme 34 in 1300 Waver	€ 2.840,36 excl. btw, of € 3.436,84 incl. btw.
Aankoop van een opvouwbare elektrische fiets voor de voorzitter van het OCMW van Elsene	VB van 04/12/2024	Ahooga Bike Store, gevestigd te Louizalaan 259 in 1050 Elsene	€ 3.648,95 excl. btw, of € 4.415,23 incl. btw.
Aankoop van modulaire fauteuils voor de ontspanningsruimte van het Jeugdopvangtehuis	VB van 04/12/2024	Dépôt Design, gevestigd te Havenlaan 86C in 1000 Brussel	€ 3.566,30 excl. btw, of € 4.315,22 incl. btw.
Aankoop van twee opklapbedden voor de kamers van de opvoeders in het Jeugdopvangtehuis	VB van 04/12/2024	Mailleux, gevestigd te Chaussée de Marche 878 in 5100 Namen	€ 7.970,00 excl. btw, of € 9.643,70 incl. btw.
Aankoop van semiprofessionele wasmachines en drogers voor de	VB van 04/12/2024	LDL, gevestigd te Europalaan 60-64 in 9800 Deinze	€ 6.500,00 excl. btw, of € 7.865,00 incl. btw.

Residentie Van Aa (kavel 1) en voor de Residentie Uren van Geluk (kavel 2) – aanhangsel bij het contract			
Aankoop van klein zorgmateriaal bestemd voor het OCMW van Elsene, in lijn met de logica van duurzame ontwikkeling	VB van 04/12/2024	<p>Kavel 1 (wondverzorgingsmateriaal), kavel 2 (benodigdheden voor diverse kleine verzorgingen) en kavel 3 (injectie- en incisiemateriaal): Gohy, gevestigd te route Zénobe Gramme 33B in 4821 Andrimont</p> <p>Kavel 4 (overige producten voor EHBO-koffers): Pharmamed, gevestigd te Dokter Lemoineaan 11/4 in 1070 Anderlecht</p>	<p>Kavel 1: € 5.599,76 excl. btw, of € 5.952,91 incl. btw.</p> <p>Kavel 2: € 12.172,49 excl. btw, of € 14.728,71 incl. btw.</p> <p>Kavel 3: € 1.727,14 excl. btw, of € 2.089,84 incl. btw.</p> <p>Kavel 4: € 2.695,37 excl. btw, of € 3.621,40 incl. btw.</p>
Levering van een elektrische pallettruck voor de dienst Werken van het OCMW van Elsene	VB van 04/12/2024	Toyota, gevestigd te Schoondonkweg 1 in 2830 Willebroek	€ 5.300,00 excl. btw, of € 6.413,00 incl. btw.
Opdracht voor de levering van elektrisch materieel voor renovaties in eigen beheer en algemeen beheer (2 jaar)	VB van 04/12/2024	Electric, gevestigd te avenue Robert Schuman 127 in 1401 Nijvel	€ 78.635,69 excl. btw, of € 95.149,18 incl. btw.
Aanschaf van 586 optische detectoren ter vervanging van de bestaande detectoren in de Residentie Jean Van AA	VB van 04/12/2024	Rexel, gevestigd te Zuiderlaan 91/3 in 1731 Zellik	€ 20.135,90 excl. btw, of € 24.364,44 incl. btw.
Opdrachten voor diensten			
Aanstelling van een advocaat om het OCMW van Elsene te adviseren in het kader van het project Paquot 57-59 - Goedkeuring van het aanhangsel bij het contract	VB van 13/03/2024	Mr Jean Laurent, Louizalaan 250 in 1050 Elsene	€ 623,16 € Incl. btw
Opdracht voor het onderhoud, de servicing en de depannage van de sectionaaldeuren (kavel 1) en	VB van 22/05/2024	Voor beide kavels: Maintenance Porte, gevestigd te Alverdries 72 in 1653 Dworp	Kavel 1 (onderhoud en depannage sectionaaldeuren): € 2.737,50 excl. btw, of € 3.012,38 incl. btw.

schuifdeuren (kavel 2) van het OCMW van Elsene (4 jaar) – Goedkeuring van de aanbestedingsvoorwaarden, te raadplegen bedrijven en gunning van de opdracht (fasen 1 en 2)			Kavel 2 (onderhoud en depannage schuifdeuren): € 2.457,50 excl. btw, of € 2.793,58 incl. btw.
Bestelling van een lichte IBKB-studie (Index voor Bodemkwaliteit in Brussel) in het kader van de uitvoering van het Masterplan van het OCMW van Elsene + bodemonderzoeken voor landbouwgebieden (moestuinen), via de aankoopcentrale voor bodemonderzoeken voor de besturen die actief zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gelanceerd door Leefmilieu Brussel voor de periode 2021-2025 - aanhangsel	VB van 22/05/2024	ARIES, gevestigd te avenue Pasteur 21B in 1300 Waver	€ 675,78 excl. btw, of € 817,69 incl. btw.
Onderhoud en reparatie van aluminium raamkozijnen type REYNAERS Concept System 68 en andere (4 jaar)	VB van 22/05/2024	Eco Châssis, gevestigd te Mechelsesteenweg 455 in 1950 Kraainem	€ 11.920,00 excl. btw, of € 12.635,20 incl. btw
Openbaar dienstcontract voor kappersdiensten in de Residentie Uren van Geluk en het Jeugdopvangtehuis (4 jaar)	VB van 22/05/2024	Hair Style Marc, gevestigd te Boondaalsesteenweg 174 in 1050 Elsene	Tarieflijst.
Overheidsopdracht voor medische en gezondheidsvervoersdiensten voor de bewoners van de rusthuizen van het OCMW van Elsene	VB van 22/05/2024	Kavel 1 (niet-spoedeisend ambulancevervoer): Healthcare Group, gevestigd te Théodore Verhaegenstraat 196/202 in 1060 Brussel Perceel 2 (vervoer met licht medisch voertuig): Proximité Santé vzw, gelegen te Malibransstraat 49 in	Kavels 1 en 2: tariefrooster.

		1050 Elsene.	
Podotherapie voor de bewoners van Residentie Jean Van Aa en Residentie Uren van Geluk (4 jaar)	VB van 22/05/2024	Tony Calonne, gevestigd te Canadastraat 33 in 1190 Vorst.	Tarieflijst.
Stabiliteitsbeoordelingsdienst voor een steunmuur en een boog gelegen aan de Boondaalsesteenweg 94 te 1050 Elsene en opvolging van de verstevigingswerken	VB van 05/06/2024	MA Engineering, gevestigd te Tervurenlaan 136 in 1150 Brussel	€ 18.125,00 excl. btw, of € 21.931,25 incl. btw.
Onderhoud, service, depannage en reparatie van professionele keukenapparatuur (1 jaar met 1 verlenging)	VB van 05/06/2024	Deomatic, gevestigd te Bondgenotenstraat 34 in 1190 Vorst	€ 13.230,00 excl. btw, of € 16.008,30 incl. btw.
Advies- en technische bijstandsdienst in het kader van de toekomstige renovatie van de liften/goederenliften in de Residentie Jean Van AA van het OCMW van Elsene	VB van 05/06/2024	A-AC, gevestigd te Clos du Taillevent 16 in 1420 Eigenbrakel	€ 13.535,00 excl. btw, of € 16.377,35 incl. btw.
Aanwijzing van een externe dienst voor technische controles op de werkplek (EDTC) (2 jaar)	VB van 19/06/2024	Vinçotte, gevestigd te Jan Olieslagerslaan 35 in 1800 Vilvoorde	€ 43.660,69 excl. btw, of € 52.829,31 incl. btw.
Onderhoud van noodverlichting, brandkranen en brandslanghaspels, brandblussers, branddetectieapparatuur, automatische blusmiddelen, sprinklers en rookafvoeren (1 jaar met twee verlengingen)	VB van 03/07/2024	Kavel 1 (noodverlichting) en kavel 4 (branddetectieapparatuur): Safe & Sound, gevestigd te Bourdonstraat 119 in 1180 Brussel Kavel 2 (brandkranen en brandslanghaspels), kavel 3 (brandblussers) en kavel 5 (automatische blusmiddelen, sprinklers en rookafvoeren): Business Fire, gevestigd te rue des Français 125 in 4430 Ans	Kavel 1: € 4.295,00 excl. btw, of € 5.196,95 incl. btw. Kavel 2: € 1.270,00 excl. btw, of € 1.536,70 incl. btw. Kavel 3: € 2.799,80 excl. btw, of € 3.387,76 incl. btw. Kavel 4: € 27.673,00 excl. btw, of € 33.484,33 incl. btw. Kavel 5: € 844,00 excl. btw, of € 1.021,24 incl. btw.
Aanschaf van twee nieuwe firewalls inclusief onderhoud en depannage	VB van 03/07/2024	Connectis, gelegen Ruisbroeksteenweg 76 in 1180	€ 111.577,10 excl. btw, of € 135.008,29 incl. btw.

(5 jaar)		Brussel	
Overheidsopdracht voor diensten voor de creatie van een logo en een grafisch charter die de waarden en missies van het DENTELLE-project weergeven	VB van 17/07/2024	Studio Piet, gevestigd te rue Chantelière 41 in 4500 Huy	7.875,00 € INCL. BTW.
Overheidsopdracht voor diensten voor de beoordeling van de stabiliteit van een buitenvloer na een instorting van de weg in een parkeergarage gelegen aan de Boondaalsesteenweg 98 te 1050 Elsene, en de monitoring van de reparatiewerkzaamheden aan de vloer	VB van 31/07/2024	MA Engineering, gevestigd te Tervurenlaan 136 in 1150 Brussel	€ 10.800,00 excl. btw, of € 13.068,00 incl. btw.
Rijschoolopleiding en rijexamen categorie B (4 jaar)	VB van 31/07/2024	Europese Rijschool, gevestigd te Kroonlaan 43 in 1050 Elsene	€ 100.340,20 excl. btw, of € 121.411,64 incl. btw.
Opdracht voor onderhoud, service, depannage en reparatie van KUPPERSBUSCH professionele fornuizen bij Residentie Van Aa (2 jaar)	VB van 31/07/2024	GBM, gevestigd te rue de la Chaudronnerie 9 in 4340 Awans	€ 3.476,00 excl. btw, of € 4.205,96 incl. btw.
Uitvoeren van een audit voor de installatie van WIFI-dekking voor de twee rust- en verzorgingstehuizen van het OCMW van Elsene, over hun volledige oppervlakte	VB van 31/07/2024	Screen Services, gevestigd te Weihoek 3 in 1930 Zaventem	€ 525,00 excl. btw, of € 635,25 incl. btw.
Overheidsopdracht voor vertaaldiensten ten behoeve van het OCMW van Elsene	VB van 28/08/2024	RMV Europe, gevestigd te Pervijzestraat 12 in 2600 Berchem	Prijzen.
Personenvervoer per autocar voor excursies in België (1 jaar)	VB van 23/09/2024	Autocars Toussaint, gevestigd te rue des Ardennes 321 in 5570 Winenne	€ 11.791,02 excl. btw, of € 12.498,48 incl. btw.
Raamovereenkomst met één enkele deelnemer voor een opdracht als projectauteur met betrekking tot de ontwikkeling en monitoring van de	RMW van 24/10/2024	B-Architecten, gevestigd te Borgerhoutsestraat 22 in 2018 Antwerpen	€ 45.537,53 excl. btw, of € 55.100,41 incl. btw.

uitvoering van het Masterplan “OCMW van Elsene” – Goedkeuring van de gunning van de vervolgopdracht – Opdracht B			
Opdracht inzake ongediertebestrijding (4 jaar)	VB van 06/11/2024	Animal Pest Control, gevestigd te rue de Clairvaux 14 in 1348 Ottignies-Louvain-la-Neuve	€ 45.620,00 excl. btw, of € 55.200,20 incl. btw.
Reiniging van afzuigkappen en roosters (kavel 1) - Dieptereiniging van afzuigkanalen (kavel 2) (4 jaar)	VB van 20/11/2024	Kavel 1 (reiniging van afzuigkappen en roosters) en kavel 2 (dieptereiniging van afzuigkanalen): Nettindus, gevestigd te Verdunstraat 552 in 1130 Brussel	Kavel 1: € 37.760,00 excl. btw, of € 41.100,80 incl. btw. Kavel 2: € 12.640,00 excl. btw, of € 13.772,80 incl. btw.
Contract voor het onderhoud, de service en de reparatie van sectionaaldeuren (kavel 1) en schuifdeuren (kavel 2) van het OCMW van Elsene (4 jaar) – aanhangsel bij het contract	VB van 20/11/2024	Maintenance Porte, gevestigd te Alverdries 72 in 1653 Dworp	€ 12.553,84 excl. btw, of € 14.530,02 incl. btw.
Vervolgopdracht op raamovereenkomst SIB21TW1801 – Renoclick – Architecten- en ontwerp bureaus – kavel 2 – Overheidsopdracht voor ontwerpdiensten voor de energetische renovatie van gebouw C, gelegen aan de Boondaalsesteenweg 94 te 1050 Elsene	RMW van 28/11/2024	Accarain-Bouillot Architectes, gevestigd te Monrosestraat 33-35 in 1030 Brussel	10 tot 12% van de raming opgesteld door laatstgenoemde bij het indienen van de offerte, zijnde € 2.119.052,20 exclusief BTW.
Overheidsopdracht voor diensten inzake onderhoud en service van de HVAC-installaties bij het OCMW van Elsene	RMW van 28/11/2024	Equans, gevestigd te Koning Albert II-laan 7 in 1210 Brussel	€ 350.962,58 excl. btw, of € 424.664,72 incl. btw.
Overheidsopdracht voor diensten “Onderhoud en/of verhuur van linnengoed en werkuitrusting voor het OCMW van Elsene, met oog	RMW van 28/11/2024	Kavel 1 (verhuur en onderhoud van linnengoed), kavel 2 (onderhoud van werkkleding voor het personeel van de residenties), kavel 3 (onderhoud	Kavel 1: € 110.668,50 excl. btw, of € 133.908,88 incl. btw. Kavel 2: € 37.041,34 excl. btw, of €

voor duurzame ontwikkeling” (Referentie: 2024 – 081) voor een periode van 4 jaar		van persoonlijk linnengoed van de bewoners) en kavel 4 (onderhoud van linnengoed en werkkleding voor de afdeling werken en onderhoud en de Sociale Kruidenier): Usine du Linge, gevestigd te Hertstraat 375 in 1070 Brussel	44.820,02 incl. btw. Kavel 3: € 70.457,77 excl. btw, of € 85.253,90 incl. btw. Kavel 4: € 5.196,71 excl. btw, of € 6.288,02 incl. btw.
Onderhoud wandketels in huurwoningen (4 jaar)	VB van 04/12/2024	Ellaerts, gevestigd te Vleurgatsesteenweg 213 in 1050 Elsene	€ 45.414,00 excl. btw, of € 48.138,84 incl. btw.
Diensten inzake studie en programmering van bewegwijzering voor de gebouwen van het OCMW van Elsene	VB van 18/12/2024	WinWin, gevestigd te Stroobantsstraat 62/117 in 1140 Brussel	€ 8.450,00 excl. btw, of € 10.224,50 incl. btw.